

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

**Posílení vytápění nebytových prostor v 1.NP – Obřadní síň, Skleněný palác,
náměstí Svobody 728/1, Praha 6**

Obsah:

1.	Popis území stavby	4
a)	Charakteristika stavebního pozemku	4
b)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	4
c)	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	4
d)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	4
e)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	4
f)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	4
g)	Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkci lesa	4
h)	Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).....	4
i)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice ...	5
2.	Celkový popis stavby	6
2.1.	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	6
2.2.	Celkové urbanistické a architektonické řešení	6
a)	Urbanismus	6
b)	Architektonické řešení	6
2.3.	Celkové provozní řešení, technologie výroby	6
2.4.	Bezbariérové užívání stavby.....	6
2.5.	Bezpečnost při užívání stavby	6
2.6.	Základní charakteristika objektů	6
a)	Stavební řešení, konstrukční a materiálové	7
b)	Mechanická odolnost a stabilita	7
2.7.	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	7
2.8.	Požárně bezpečnostní řešení	7
2.9.	Zásady hospodaření s energiemi	8
2.10.	Hygienické požadavky na stavby	8
a)	Požadavky na pracovní a komunální prostředí	8
b)	Zásady řešení parametrů stavby	8
c)	Zásady řešení vlivu stavby na okolí	8
2.11.	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	8
a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží	8

b)	Ochrana před bludnými proudy	8
c)	Ochrana před technickou seizmicitou	8
d)	Ochrana před hlukem	8
e)	Protipovodňová opatření	8
3.	Připojení na technickou infrastrukturu	8
4.	Dopravní řešení	8
5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	9
6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	9
a)	Vliv stavby na životní prostředí	9
b)	Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	10
c)	Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000	10
d)	Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA	10
e)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	10
7.	Ochrana obyvatelstva	10
8.	Zásady organizace výstavby	11
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	11
b)	Odvodnění staveniště	11
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	11
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	11
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky související asanace, demolice, kácení dřevin	12
f)	Maximální zábory pro staveniště	12
g)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	12
h)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	12
i)	Ochrana životního prostředí při výstavbě	12
j)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení bezpečnosti koordinátora BOZP podle jiných právních předpisů	17
k)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	22
l)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby	22
m)	Stanovení dílčích termínů a vazeb	22
9.	Závěr	23

Dokumentace je zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění 62/2013 Sb., dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a souvisejících předpisů. Dokumentace obsahuje části A až D členěné na jednotlivé položky. Rozsah jednotlivých částí je zpracován dle druhu a významu stavby.

1. Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Objekt je na stávajícím pozemku hl. m. Prahy. Úpravy pozemku nejsou předmětem tohoto projektu.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

• Stavebně technický průzkum

Byl proveden stavebně technický průzkum na místě, zaměřený na možnosti při navrhovaném projektu. Byl zjištěn stávající stav parapetů a návaznosti ostatních konstrukcí. Na základě průzkumu bylo navrženo řešení, které bylo podrobně konzultováno s památkovou péčí hl. m. Prahy a NPÚ.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Z dostupných podkladů není známo žádné bezpečnostní a ochranné pásmo nacházející se v blízkosti stavby. Nebudou probíhat zemní práce.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Z dostupných podkladů vyplývá, že objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navrženými stavebními úpravami nedojde ke zhoršení vlivu stavby na okolní stavby a pozemky, ani k narušení odtokových poměrů v okolí stavby.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Navržené opatření nepředpokládají požadavky na asanace, demolice či kácení dřevin v okolí stavby.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa

Realizací navržených opatření nedojde k záboru pozemků zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Realizací navržených opatření nedojde ke změně v napojení pozemku na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavební práce zahrnují osazení nových konvektorů na vytápění v místnostech obřadního sálu a přilehlých prostorech.

Podmiňující investicí je osazení nového zasklení v 1.NP objektu, na které bylo vydáno stavební povolení již v minulosti.

2. Celkový popis stavby

Předmětem projektové dokumentace je budova ve vlastnictví hlavního města Prahy. Jedná se o bytový dům v památkové péči (tzv. Skleněný palác).

Projekt řeší posílení vytápění v 1.NP objektu ve vybraných místnostech při obřadní síni.

2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavba slouží pro bydlení a pro nebytové využití (sklady, obřadní síň, restaurace).

2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus

Celkové urbanistické řešení se předkládaným projektem nemění. Účel i poloha objektu zůstávají beze změny.

b) Architektonické řešení

- **Kompozice tvarového řešení**

Tvarové řešení objektu se navrženými opatřeními nemění.

- **Materiálové řešení**

Materiálové řešení objektu se nemění, vyjma opatření, která jsou popsána níže.

- **Barevné řešení**

Barevné řešení fasády bude upřesněno investorem v průběhu realizace navržených opatření. Barvy ochranných mřížek budou sladěny s barevností přiléhajících rámců oken (stříbrná, nutno vzorkovat v průběhu realizace na místě za účasti zástupce památkové péče hl. m. Prahy).

2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Předmětem tohoto projektu není změna uspořádání vnitřních prostor, ani změna užívání objektu. Stávající funkce objektu zůstane zachována v plném rozsahu.

2.4. Bezbariérové užívání stavby

Stávající řešení zůstane zachováno, jedná se pouze o úpravy obálky budovy.

2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Stávající řešení zůstane zachováno, jedná se pouze o úpravy obálky budovy.

2.6. Základní charakteristika objektů

. Stavba slouží pro bydlení a pro nebytové využití (sklady, obřadní síň, restaurace).

a) Stavební řešení, konstrukční a materiálové

Parapety oken

Stávající parapety z mramorových desek budou řezem zkráceny (s největší opatrností, aby nedošlo k narušení stávajících desek, které mají zůstat zachovány). Do vzniklé mezery budou osazeny nové zařízení pro vytápění (viz. samostatná část projektu).

Osazeny budou ventilační mřížky ve stejném odstínu jako přilehlé rámy oken. Vzorkování mřížek proběhne za účasti zástupce památkové péče hl. m. Prahy v průběhu realizace.

b) Mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby zatížení ani jiné vlivy působící v průběhu stavby a po dobu její životnosti, neměly za následek zřícení nebo jiné destruktivní poškození.

2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Technická a technologická zařízení objektu se nemění a zůstávají stejná v plném rozsahu.

2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Navrhovaná stavební úprava je považována z hlediska PBR za vyhovující.

Fasádní stěrka a omítka jsou navrženy s indexem šíření plamene $i=0\text{mm/min}$. Jedná se o ucelený výrobek s třídou reakce na oheň B.

Stavební úpravy navazují na stávající požárně bezpečnostního řešení stavby:

Vzhledem k stavením úpravám:

Požární zatížení zůstává stejné

Počet unikajících osob se nezvyšuje.

Nedochází k členění stávajícího požárního úseku.

Stupeň hořlavosti stavebních hmot nebo druh kcí použitých v měněných stavebních kcí. není oproti původnímu stavu zhoršen.

Šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvýšena o víc než 10% původního rozměru

V měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy.

V měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plocha.

2.9. Zásady hospodaření s energiemi

Realizací navržených opatření není zhoršen stav hospodaření s energií objektu. Návrhová teplota vytápěných místností zůstává stejná. Nedojde k významnému navýšení spotřeby energie, která by měla vliv na stávající stupeň energetické náročnosti.

2.10. Hygienické požadavky na stavby

a) Požadavky na pracovní a komunální prostředí

Realizací opatření nedojde ke zhoršení podmínek v pracovním prostředí. Naopak lze očekávat zlepšení hlukové i tepelné pohody v objektu.

b) Zásady řešení parametrů stavby

Realizací opatření se nemění parametry stavby z hlediska zásobování vodou, řešení odpadů apod.

c) Zásady řešení vlivu stavby na okolí

Realizací opatření nedojde ke zhoršení vlivu stavby na okolní prostředí. V průběhu realizace lze očekávat zvýšenou prašnost v okolí.

2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Pro tento účel nebylo třeba stanovení radonového indexu.

b) Ochrana před bludnými proudy

Pro tento účel nebylo třeba řešit ochranu před bludnými proudy.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Objekt se nenachází v seizmicky aktivní oblasti a nepředpokládá se výskyt technické seizmicity.

d) Ochrana před hlukem

Nedojde ke zhoršení akustické pohody uvnitř objektu a v pobytových místnostech.

e) Protipovodňová opatření

Objekt se nenachází v povodňové oblasti.

3. Připojení na technickou infrastrukturu

Připojení na technickou infrastrukturu se nemění.

4. Dopravní řešení

Dopravní řešení se stavebními úpravami nemění a zůstává zachováno v plném rozsahu. Z toho důvodu není řešeno v rámci této projektové dokumentace.

5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Vegetace v okolí stavby není předmětem řešení této projektové dokumentace.

6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí

Realizací projektu nedojde k negativnímu vlivu stavby na životní prostředí. Naopak, realizací opatření dojde ke snížení množství vyprodukovaných emisí budovou.

Odpady vznikající během výstavby a provozu stavby

<i>Kód druhu odpadu</i>	<i>Název druhu odpadu</i>	<i>Doporučený způsob likvidace</i>
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	recyklace
15 01 02	Plastové obaly	Recyklace
15 01 03	Dřevěné obaly	Recyklace
17 01 01	Beton	Recyklace
17 01 02	Cihly	Recyklace
17 02 01	Dřevo	Recyklace
17 02 02	Sklo	Recyklace
17 02 03	Plasty	Recyklace
17 04 02	Hliník	Recyklace
17 04 05	Železo a ocel	Recyklace
17 09 04	Stavební a směsné demoliční odpady neuvedené pod č.17 098 01, 02, 03	Uložení na skládku
20 03 01	Směsný komunální odpad	Uložení na skládku

Veškeré zpracování sutí a odpadů zajistí zhotovitel, stejně tak zajistí likvidaci zbytkových materiálů. Při předání díla bude předložena evidence odpadů.

Zhotovitel bude dle povinností uvedených v zák.č.185/2001Sb.Zákon o odpadech odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v katalogu odpadů dle vyhl.č 381/2001 Sb Katalog odpadů .

Doporučujeme zhotoviteli nabídnout odpady k likvidaci nebo dalšímu zpracování odborné firmě.

Nelze – li odpady využít, zajistí dodavatel prací jejich zneškodnění. Je povinen kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností, shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií, zabezpečí je před nežádoucím

znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí, umožní kontrolním orgánům přístup na staveniště a na vyžádání předloží dokumentaci a poskytne úplné informace související s odpadovým hospodářstvím.

Odvoz odpadů bude smluvně zajištěn odbornou firmou. Při předání díla budou předloženy zhotovitelem doklady o způsobu likvidace odpadů.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Realizací projektu nedojde ke zhoršení vlivu na přírodu a krajinu. Realizací nedojde k omezení či zamezení ekologických funkcí a vazeb v krajině

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nebude mít negativní vliv na soustavu chráněných území evropského významu Natura 2000. Projektová dokumentace je v souladu se směrnicí 2009/147/ES o ochraně volně žijících ptáků a směrnicí 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin a se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí. Nevztahuje se na ní zákon č.100/2001 Sb. ani §45h a 45i zákona č.114/1992 Sb.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou stanoveny.

7. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Všechny podmínky pro provádění stavby musí vycházet z požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci ve smyslu §101 - §108 Zákona č.262/2006Sb. (Zákoník práce), §3 Zákona č. 309/2006Sb. (Zákon o BOZP), Nařízení vlády č.591/2006Sb., případně dalších platných předpisů s ohledem na charakter prováděných prací.

Kolem příslušné části objektu se provede vymezení a ohraničení prostoru vhodnými prostředky na sloupcích, jež nelze snadno odstranit.

Civilní ochrana

Opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva

Nejsou požadovány ani stanoveny.

Řešení zásad prevence závažných havárií

Nejsou požadovány ani stanoveny.

Zóny havarijního plánování.

Nejsou požadovány ani stanoveny.

8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro stavbu je nutné zajistit přívod elektrické energie a vody pro výstavbu. Upřesnění technologií výstavby bude součástí dalšího stupně projektové dokumentace stavby zajišťované stavebníkem, následné stanovení potřeb energií provede stavebník na základě konkrétní zvolené technologie a jejího zhotovitele.

b) Odvodnění staveniště

Způsob odvodnění pozemku a tím pádem i staveniště, zůstává po celou dobu výstavby zachován beze změny.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Zařízení staveniště, plochy skladů a skládek a umístění mechanismů je na pozemku investora.

- **Zajištění přívodu vody, el. energie**

El. energie – bude napojena z 1.NP, kde bude osazen elektroměr pro zjištění odběru elektrické energie pro potřeby stavby.

Voda – odběr vody jak pro hygienické účely, tak pro technologické účely bude proveden z technického podlaží 1.NP odkud bude voda napojena hadicí do stavební buňky.

Odpadní voda splašková – v rámci objektu v 1.NP po dohodě s vlastníkem.

- **Příjezd ke stavbě**

Staveniště se nachází u příjezdové komunikace do města. Komunikace umožňuje příjezd nákladních automobilů.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

V průběhu realizace lze předpokládat zvýšenou prašnost v okolí. Objekt se dále nachází na samostatném pozemku a nepředpokládá se významný dopad na okolní pozemky a stavby.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky související asanace, demolice, kácení dřevin

Okolí staveniště je třeba co nejvíce zabezpečit před negativními dopady stavby. Z dostupných podkladů nevznikají požadavky na asanace a kácení dřevin.

f) Maximální zábory pro staveniště

- **Skladování materiálu**

V případě větších nároků na skladování bude upřesňující požadavky řešit zhotovitel stavby s vlastníkem objektu.

Vybourané stavební materiály budou tříděny a dle druhu odpadu dále odvezeny na odpovídající skládku na náklady dodavatelské firmy. Ke skladování stavební suti atd. bude sloužit kontejner.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Viz bod 6 této technické zprávy

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Součástí projektu nejsou zemní práce.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Problematiku jako celek řeší zákon č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Zákon upravuje posuzování vlivů připravovaných staveb, jejich změn a změn v užívání, činností, technologií, rozvojových koncepcí a programů a výrobků na životní prostředí.

- **Odpady**

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat zejména ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

Vyhláška ČBÚ 99/1992 Sb. o zřizování, provozu, zajištění a likvidaci zařízení pro ukládání odpadů v podzemních prostorech, ve znění pozdějších předpisů;

Zákon č. 111/1994 Sb. o silniční dopravě (část III - Přeprava nebezpečných věcí v silniční dopravě), ve znění pozdějších předpisů;

Zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;

Vyhláška MŽP a Mzd 94/2016 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, ve znění pozdějších předpisů;

Vyhláška MŽP 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů;

Vyhláška MŽP 437/2016 Sb. o podmínkách použití upravených kalů na zemědělské půdě, ve znění pozdějších předpisů;

Vyhláška MŽP 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů;

Nařízení vlády 352/2014 Sb. o Plánu odpadového hospodářství ČR, ve znění pozdějších předpisů;

Evropská dohoda o mezinárodní silniční přepravě nebezpečných věcí – ADR (Ženeva, vyhlášená ve Sbírce zákonů pod č. 64/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů)..

Povinnosti původce odpadu:

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Původce odpadu, podle § 2 odstavce 12 zákona, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č.93/2016 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle §5 povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem.

Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Odpady vzniklé během stavby:

Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejím průběhu a skončí před jejím předáním do provozu. Hospodaření s odpady na plochách zařízení staveniště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Na staveništích lze dočasně zřizovat zařízení staveniště a umisťovat základní prostředky dodavatele stavby v rozsahu pro provedení stavby a na dobu stanovenou rozhodnutím stavebního úřadu.

Staveniště se musí zřídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavby mohly řádně a bezpečně provádět, upravovat nebo odstraňovat. Nesmí přitom docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí staveb, ohrožování bezpečnosti provozu na veřejných komunikacích, ke

znečišťování komunikací, ovzduší a vod, k zamezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k zastávkám městských hromadných prostředků, k vodovodním sítím, požárními zařízeními a k porušování podmínek ochranných pásem a chráněných území.

Zařízení staveniště, pomocné konstrukce a jiná technická zařízení musí být bezpečná

Stavební hmoty a výrobky se musí na staveništích bezpečně ukládat. Jsou-li uloženy na volných prostranstvích, nesmí narušovat vzhled místa nebo jinak zhoršovat životní prostředí. Zásobníky sypkých hmot musí být vybaveny účinnými filtry.

Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště, zejména vozovek, dále musí být odvodněna stavební jáma.

Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a kanalizační sítě v prostoru staveniště se vyznačí polohově a výškově nejpozději před předáním staveniště. Musí se včetně měřičských značek v prostoru staveniště po dobu stavebních prací náležitě chránit a podle potřeby zpřístupnit.

Stavby, veřejná prostranství, komunikace a zeleň, které jsou v dosahu negativních účinků zařízení staveniště, se musí po dobu provádění nebo odstraňování stavby bezpečně chránit.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště, kde bylo zachováno současné užívání veřejnosti (chodníky, podchody, přechody a pod.), se musí po dobu společného užívání bezpečně ochraňovat a udržovat v náležitém stavu. Podle potřeby se oddělí vozovka od chodníků pevnými ochranami proti rozstříku vody a bláta.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště použijí jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Před ukončením jejich užívání se musí uvést do původního stavu, pokud příslušný orgán od tohoto požadavku neustoupí.

Staveniště, staveništní zařízení, oplocení stavenišť, která jsou zcela nebo zčásti umístěna na veřejných komunikacích a veřejných prostranstvích, se musí zabezpečit, výrazně označit reflexními značkami a za snížené viditelnosti náležitě osvětlit a opatřit výstražnými světly.

Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou mírou. Nelze-li účinky na okolí omezit na tuto míru, smí se tato zařízení provozovat jen ve vymezené době.

Konstrukce a použité materiály pro zařízení staveniště musí odpovídat jejich dočasné funkci.

- **Ochrana podzemních vod**

V průběhu výstavby nesmí docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod.

Zhotovitel musí dodržovat zejména ustanovení uvedená v nařízení vlády 401/2015 Sb. o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech, ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č.254/2001 Sb. o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů;

Vyhláška Mze 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů;

Vyhláška Mze 225/2002 Sb. o podrobném vymezení staveb k vodohospodářským melioracím pozemků a jejich částí a rozsahu péče o ně;

Vyhláška Mze 393/2010 Sb. o oblastech povodí;

Nařízení vlády 401/2015, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech, ve znění pozdějších předpisů;

Související předpisy:

Metodický pokyn MŽP, Kritéria znečištění zemin a podzemní vody, 1992

Technický předpis 83/2004 Odvodnění pozemních komunikací, MDS 2004

Technický předpis 107/1999 Odvodnění mostů pozemních komunikací, MDS 1999

ČSN 75 3415 Ochrana vody před ropnými látkami – objekty pro manipulaci s ropnými látkami a jejich skladování

- **Hluk**

Nejvyšší přípustné hladiny hluku uvádí zákon č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (ochrana proti hluku), nařízení vlády č. 361/2007 (pracovní podmínky), vyhláška 252/2004 Sb. (pitná voda), vyhláška č. 409/2005 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i

ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Nejvyšší přípustnou hladinu hluku stanoví uvedené předpisy ve výši 55 dB(A) pro denní dobu a 45 dB(A) pro noční dobu. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby. Orgán hygienické služby může proto v Závazném posudku stanovit podmínky provádění stavby s ohledem na hluk.

- **Emise**

Znečištění ovzduší způsobuje také stavební činnost. Jedná se zejména o zemní práce, výrobu betonu, výrobu živíc, demolice objektů apod.

Zhotovitel musí dodržovat zejména:

Zákon 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší

- **Vibrace**

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, které rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. K zamezení nepříznivých účinků stavebních strojů s vibračními účinky na budovy v blízkosti stavby pozemní komunikace je možné tyto použít pouze se souhlasem stavebního dozoru po předchozím posouzení statického stavu budov.

- **Prašnost**

V průběhu provádění zemních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení bezpečnosti koordinátora BOZP podle jiných právních předpisů

Při provádění prací je třeba dodržovat základní pravidla BOZP. Zejména je nutno dbát na: -Zákoník práce ve znění pozdějších změn a doplnění.

Při provádění prací na staveništích je třeba dodržovat pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby.

Základní legislativní předpisy:

Směrnice Rady 92/57/EHS ze dne 24. června 1992, o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo mobilních staveništích (osmá samostatná směrnice ve smyslu čl.16 odst. 1 směrnice 89/391/EHS)

Zákon 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů

Nařízení vlády č.591/2006Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízení vlády č. 592/2006 Sb. o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Zák.č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Zák.č. 111/1994 Sb. o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů

Zák.č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Zák.č. 56/2001 Sb. o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Technologické zařízení v objektu bude na závěr stavby komplexně vyzkoušeno. Požadavky na komplexní vyzkoušení budou stanoveny v realizační dokumentaci daných zařízení.

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí v úvahu. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru správce sítě.

Od veřejného provozu musí být jednotlivá staveniště oddělena zábranami.

Podmínky pro provádění rozhodujících prací a činnosti z hlediska BOZ při práci

V následujícím textu jsou stanoveny zásady pro rozhodující práce a činnosti prováděné na stavbě:

- Montážní práce
- Manipulace s materiály
- Práce obedňovací, železářské, betonářské, zednické
- Práce související se stavební činností

Montážní práce

V rámci přípravy stavby dodavatel zpracuje technologický postup montovaných stavebních a technologických konstrukcí. Technologický postup obsahuje časový sled montážních záběrů, podmínky nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, řešení přestupu pracovníků k bezpečné montáži, včetně jejich ochrany a zabezpečení dotčených pracovišť. U jednotlivých drobných montáží postačuje stanovení pracovního postupu odpovědným pracovníkem. Montážní pracovníci musí splňovat podmínky odborné a zdravotní způsobilosti a musí být vybaveni potřebnými montážními a bezpečnostními přípravky, pomůckami a vázacími prostředky.

Montáž se provádí z trvalých nebo prozatímních konstrukcí, dílců a prvků dostatečně únosných a stabilních. Pro manipulaci s dílci se používají vázací prostředky, které odpovídají příslušným parametrům a ustanovení technických norem.

Manipulace s materiály

Konkrétní plochy určené ke skladování materiálů budou stanoveny v dodavatelské dokumentaci tak, aby byly v co nejvyšší míře vyloučeny možnosti úrazu při manipulaci s materiálem. Současně musí být materiál skladován takovým způsobem, aby byla zajištěna možnost průjezdu hasičských vozidel a vozidel lékařské služby.

Plochy, skladiště nebo i jednotlivá místa k uskladnění materiálu nesmí být v prostorách v blízkosti elektrického vedení, trvale ohrožovaných dopravou břemen do výšky, horizontální dopravou atd.

Venkovní plochy, na které se ukládá materiál, musí být odvodněny, upraveny, popř. zpevněny tak, aby se materiál dal bezpečně skladovat a snadno odebírat.

- Při ruční manipulaci s materiálem ohrožují bezpečnost pracovníků:
- ostré hrany přepravovaného materiálu
- vyčnívající hřebíky
- pásky obalů
- drsný nebo nerovný povrch materiálu
- třísky
- pád břemen - chybnou manipulací, velkou hmotností, úchopovými možnostmi, nedostatečným manipulačním prostorem.

Při manipulaci s materiálem pomocí zdvihacího zařízení odpovídá dodavatel stavby, že pracovníci provádějící manipulaci s materiálem mají platná oprávnění (vazačský průkaz) a pracovníci obsluhující zdvihací zařízení platný jeřábnický průkaz.

Před počátkem nakládacích a vykládacích prací se musí zkontrolovat správnost zavěšení břemena (kontrolní zdvih), vyloučit přítomnost pracovníků na břemenu a v pásmu jeho možného pádu.

Vazač s obsluhou zdvihacího zařízení (jeřábem) určí jednoznačný způsob dohodnuté signalizace.

Pokyny obsluze může dávat pouze jeden pracovník určený k manipulaci s materiálem, který je rozlišen od ostatních pracovníků pomocí zřetelné nezaměnitelné úpravy pracovního oděvu (jasná barevná vesta, páska na rukávu, vybaven vysílačkou).

Při manipulaci s materiálem jsou pracovníci a obsluha zdvihacího zařízení vybaveni OOPP, které odpovídají rizikům možného ohrožení zdraví.

Společné zásady bezpečnosti (vyhláška MV Č. 87/2000 Sb.)

Před počátkem svářečských a řezacích prací se musí vyhodnotit, zda i v přilehlých prostorách nejde o práce se zvýšeným nebezpečím požáru nebo s vysokým nebezpečím požáru.

V případě zvýšeného nebezpečí nebo s vysokým nebezpečím požáru se může svařovat (řezat plamenem) pouze na písemný příkaz a po provedení v něm nařízených bezpečnostních opatření.

Před zahájením svářečských prací musí svářeč zkontrolovat, zda jsou v místě svařování odstraněny hořlavé látky, zamezeno požáru nebo výbuchu a zda je na pracovišti a v jeho okolí zabezpečena předepsaná ochrana osob.

Svářeč musí mít platný svářečský průkaz a platnou periodickou zdravotní prohlídku.

Po dobu práce, při jejím přerušení a po ukončení svařování nebo řezání v prostorách s nebezpečím vzniku požáru nebo výbuchu musí být místo svařování a přilehlé prostory kontrolovány po nezbytně nutnou dobu a u nebezpečných prací po dobu nejméně 8 hodin po skončení práce.

Práce obedňovací, železářské, betonářské, zednické

- **Konstrukce bednění, odbedňování**

Každé bednění musí splňovat požadavky těsnosti, únosnosti a prostorové tuhosti. U bednění dílcových, posuvných a speciálních se uskutečňuje montáž (demonťáž) a provoz podle technické dokumentace, pokynů a technologického postupu.

Před započítím železářských a betonářských prací se musí celé bednění řádně zkontrolovat. Vyhovuje-li daným požadavkům (závady jsou odstraněny), je dán předpoklad k jeho použití. O tomto převzetí pořizuje odpovědný pracovník záznam do stavebního deníku. Odbedňování a rozebírání konstrukcí lze provádět až po dosažení požadované pevnosti betonu. Vymezený prostor pro odbedňování musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Rozebrané části se musí ukládat na určená místa.

- **Betonářské a zednické práce**

Jedná se o klasické stavební práce, při nichž musí být na každém pracovišti zajištěn volný pracovní prostor o šířce minimálně 0,6 m. Ukládá-li se betonová směs do konstrukcí (bednění) z vyvýšených míst, musí být dodržena zásady pro ukládání (sypání) směsi do zaarmované části z maximální výšky 2 m. Při pádu z větších výšek dochází k rozmísení betonové směsi a tím snížení pevnosti betonové konstrukce. Každé vyvýšené pracoviště musí být zajištěno proti pádu osob z výšky.

Doprava a ukládání směsi (betonová, maltová) tlakovým způsobem se provádí podle návodu k obsluze a provozu zařízení a stanovené technologie. Mezi místem odběru a obsluhou čerpadla musí být stanoven způsob dorozumívání. Rozebírání a čištění potrubí a hadic pod tlakem je zakázáno.

Při výrobě a zpracování malt nebo práci s vápnem musí pracovníci používat určené OOPP. Jedná-li se o klasické omítání, je postačující ochranou zraku přilba s rozšířením nad čelem.

U strojního omítání a při práci s vápnem (hašení, přelévání) musí být použity k ochraně zraku brýle (štítek). Hašení vápna v úzkých hlubokých nádobách (sudech) je zakázáno.

- **Práce související se stavební činností**

Bezpečnost práce při zacházení s chemickými látkami

Základní bezpečnostní požadavky při zacházení s chemickými látkami jsou zejména:

- před prací nebo manipulací s chemickými látkami se poučit o charakteru a vlastnostech chemické látky (např. z Bezpečnostního listu chemické látky) včetně ochranných opatření, způsobu zacházení a zásadách první pomoci;
- používat vhodné osobní ochranné pracovní prostředky přidělené na základě vyhodnocení rizik a konkrétních podmínek na pracovišti;
- při práci s chemickými látkami, zejména hořlavými kapalinami nebo výrobky, které tyto
- látky obsahují, v prostorách nebo místech s možností vstupu nepovolaných osob, zajistit pracoviště výstražnými značkami. Při práci v uzavřených prostorech s výskytem plynů a par nebezpečných chemických látek zajistit kontrolu další osobou mimo ohrožený prostor. Nepřetržitě větrat;
- před zahájením prací vybavit pracoviště dostatečným množstvím asanačních prostředků, prostředků první pomoci a OOPP;
- před zahájením ruční manipulace zkontrolovat stav držadel, uzavření nádob a pevnost obalů. Nepřipustit přenášení nádob na zádech nebo v náruči, tažení nebo tlačení nádob po podlaze nebo skluzech;
- chemické látky skladovat pouze způsobem, který určuje výrobce a na místech k tomu určených v předepsaném množství a bezpečných obalech s vyznačením obsahu a bezpečnostním označením. Nepřipustit společné skladování látek, které spolu mohou nebezpečně reagovat;
- skladovat oblé předměty (plechovky apod.) při ruční manipulaci lze maximálně do výše 2 m, při zajištění jejich stability;
- skladovat tekutý materiál v uzavřených nádobách lze tak, že plnicí (vyprazdňovací) otvor je pokud možno nahoře. Sudy, barely a podobné nádoby skladovat naležato a zajistit proti jejich rozvalení. Při skladování ve více vrstvách musí být proloženy podklady, popř. jsou uloženy v konstrukcích zajišťujících jejich stabilitu;
- při práci s hořlavými látkami vyloučit vznik statické elektřiny;

- dodržovat zákaz přechovávání nebezpečných chemických látek, zejména toxických a žíravých, v obalech běžně používaných na potraviny;
- prostory, kde se používají a vyskytují nebezpečné chemické látky, musí být označeny příslušnými bezpečnostními značkami a nápisy upozorňujícími na zdroj nebezpečí;
- likvidace odpadu (plastové nebo kovové obaly, zbytky barev a chemických látek), musí být prováděna v souladu s požadavky stanovenými zvláštním předpisem (zákon o odpadech)

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Do objektu je třeba zajistit bezbariérový přístup i v průběhu výstavby.

l) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Realizace navržených opatření bude prováděna za současného provozu objektu. V průběhu realizace nesmí dojít k ohrožení osob vně i uvnitř objektu.

V průběhu výstavby se dá očekávat zhoršení vlivu na okolí i pracovní podmínky v objektu v přijatelné míře, vzhledem k navrženým opatřením.

m) Stanovení dílčích termínů a vazeb

Orientační lhůta stavebních úprav s přihlédnutím k rozsahu stavby, použitým materiálům a technologiím je odhadována na cca 3-4 měsíce. Průběh výstavby bude upřesněn dle možnosti čerpání finančních prostředků investorem a klimatických podmínek.

Předpokládané termíny základních etap přípravy a realizace:

Předpokládaný termín zahájení a dokončení výstavby:

Zahájení a dokončení stavby	2. pol. 2021
-----------------------------	--------------

Předpokládaná doba výstavby	4 měsíce
-----------------------------	----------

Postup výstavby

Výstavba bude obsahovat tyto hlavní etapy:

- bourací práce
- vybudování nových konstrukcí
- vyřízení stávajícího parapetu
- Osazení topných těles
- kompletační konstrukce

9. Závěr

Autor projektu si vyhrazuje právo změny či doplnění této dokumentace na základě výsledků dodatečného průzkumu či zjištění učiněných po odkrytí konstrukcí během stavby.

V Praze 08/2017

Ing. Lukáš Holub